

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-2018-M-GD

La Joya de los Sachas, 02 de abril de 2026

PARA: Sra. Dra. Rosa Herminia Álvarez Rivera
Procuradora Síndica

ASUNTO: Informe técnico de factibilidad para proceder con el trámite de Donación del CLUB DEPORTIVO "LA FLORIDA", a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de La Joya de los Sachas.

En atención al Memorando Nro. GADMCJS-PS-2026-0461-M-GD de fecha 02 de abril de 2026 referente al expediente administrativo signado con NUT:

GADMCJS-2025-16091, se remite el informe **INFORME N°.**

015-UOT-GADMCJS-2026, de fecha 02 de abril del 2026 suscrito por el Arq. Vito Jefferman Arrobo Aguirre JEFE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL -GADMCJS en donde se concluye lo siguiente:

- Una vez revisados los antecedentes técnicos y administrativos que sustentan el presente proceso, se concluye que la donación efectuada por el **CLUB DEPORTIVO "LA FLORIDA"**, a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de La Joya de los Sachas, del Lote "5-B-1" con un área de 1275.00 m2, cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente.

Con estos antecedentes la Dirección de Gestión de Planificación, una vez revisados los informes técnicos que forma parte de este expediente administrativo, determina que la DONACION del bien inmueble rural, identificado como Lote 5-B-1, ubicado en la comunidad La Florida, parroquia La Joya de los Sachas, a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de La Joya de los Sachas, es técnicamente factible, toda vez que el predio se encuentra debidamente registrado, no presenta afectaciones al Plan de Uso y Gestión del Suelo vigente, cumple con los parámetros establecidos en la normativa municipal aplicable y mantiene coherencia entre la escritura y el levantamiento topográfico georreferenciado, conforme a las disposiciones legales vigentes y previo cumplimiento de los trámites administrativos correspondientes.

Para los fines legales pertinentes.

Atentamente,

Mgs. Linda Leyda Sancan Lino

**DIRECTORA DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO
TERRITORIAL**

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-2018-M-GD

La Joya de los Sachas, 02 de abril de 2026

Referencias:

- GADMCJS-PS-2026-0461-M-GD

Anexos:

- ACTA DE DONACION.pdf
- CARTA DE INTENCIÓN.pdf
- ESCRITURA DEL CLUB DEPORTIVO BASICO BARRIAL LA FLORIDA.pdf
- OFICIO PRESIDENTE LA FLORIDA.pdf
- REGISTRO DEL DIRECTORIO DEL CLUB DEPORTIVO BASICO BARRIAL LA FLORIDA.pdf
- PLANO ARQ. MANTENIMIENTO DE COLISEO-Model.pdf
- FICHA CATASTRAL
- CLUB DEPORTIVO LA FLORIDA 37366
- 009-ETAM-RURAL-EL ORO-CANCHA-signed (1).pdf
- razon de inscripción 4503_118470_signed.pdf
- resolucion excedentes la forida20260127_11500849.pdf
- CERTIFICACIÓN 045 - CLUB DEPORTIVO LA FLORIDA-signed.pdf
- oficio de donación y cedula.
- club deportivo la Florida FICHAREGISTRAL 37366-signed.pdf
- LAM-COLISEO LA FLORIDA_2026-signed.pdf
- 015- DONACION - CLUB DEPORTIVO LA FLORIDA -signed.pdf

NUT: GADMCJS-2025-16091



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



gad.joyadelossachas@gmail.com
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



www.gadjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208